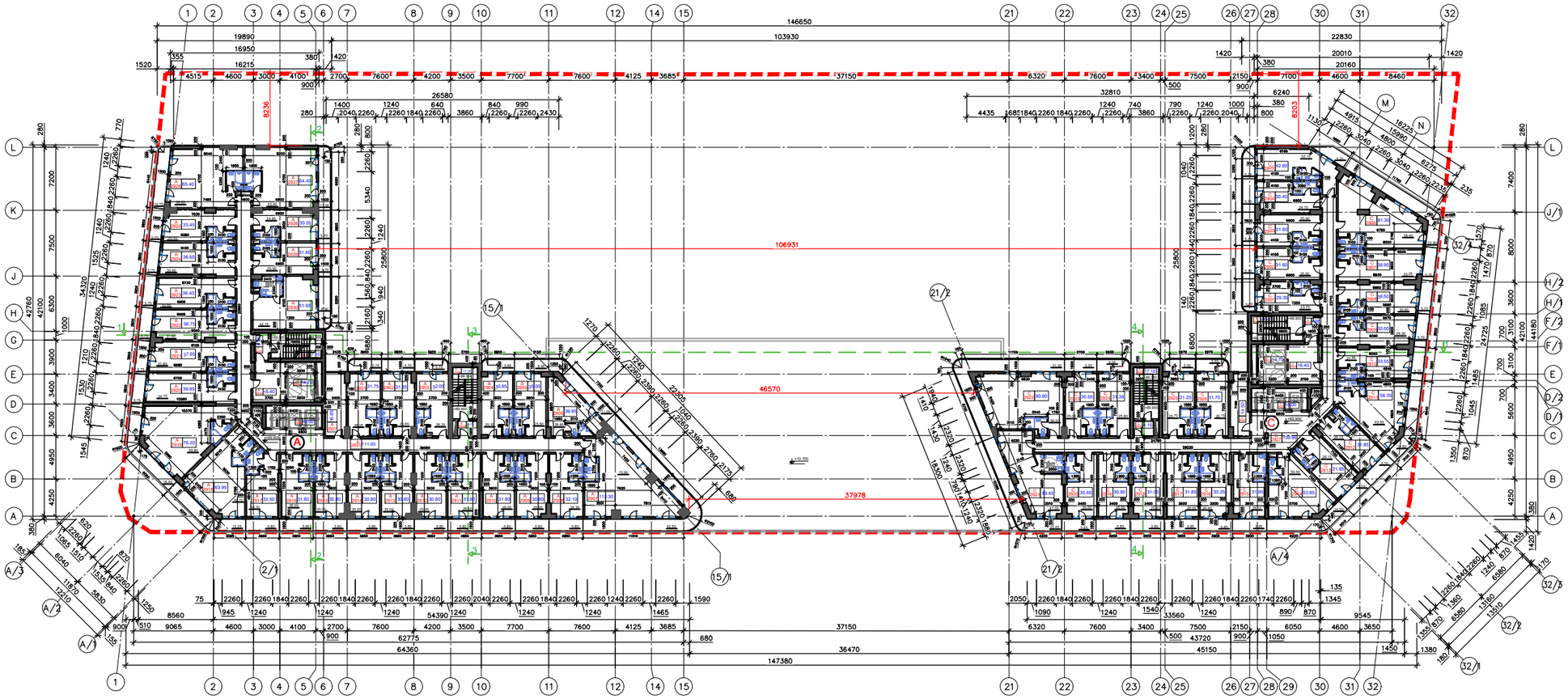
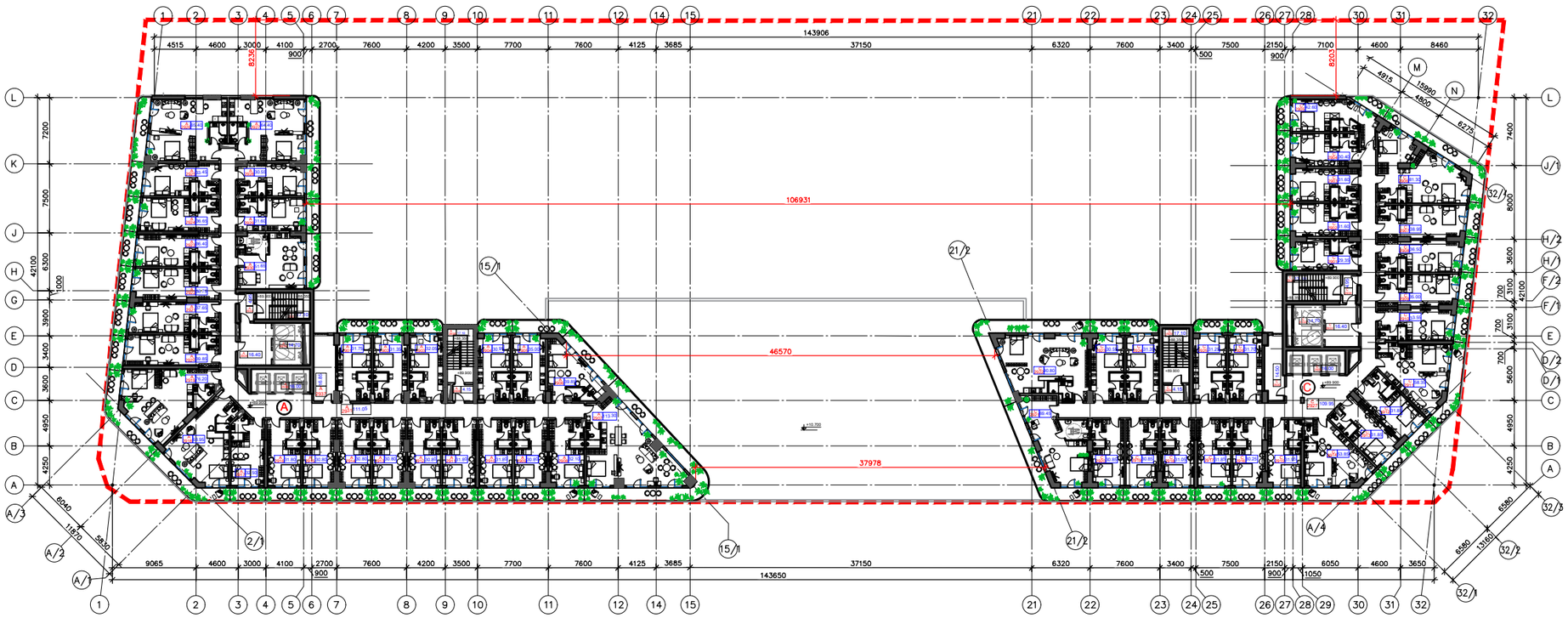
გეგმა ნიშნულზე +89.900



ავეჯის განლაგების გეგმა ნიშნულზე +89.900



გეგმა ნიშნულზე +89.900

29-ე სართული

A — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

სასტუმროს ოთახი

№	ფ1	ფ2	ჯამი ფ2
2901	26.05	5.70	31.75
2902	25.65	5.70	31.35
2903	26.35	5.70	32.05
2904	25.35	5.60	30.95
2905	25.60	9.40	35.00
2906	28.85	11.00	39.85
2907	70.80	42.50	113.30
2908	26.30	5.80	32.10
2909	25.00	5.80	30.80
2910	26.00	5.80	31.80
2911	26.00	5.80	31.80
2912	25.00	5.80	30.80
2913	25.00	5.80	30.80
2914	25.00	5.80	30.80
2915	25.00	5.80	30.80
2916	26.00	5.80	31.80
2917	26.70	5.80	32.50
2918	48.70	15.25	63.95
2919	59.80	16.40	76.20
2920	34.10	5.75	39.85
2921	31.90	5.75	37.65
2922	31.00	5.75	36.75
2923	30.65	5.75	36.40
2924	30.90	5.75	36.65
2925	27.70	5.75	33.45
2926	54.65	10.75	65.40
2927	53.40	11.00	64.40
2928	24.85	5.70	30.55
2929	25.90	5.70	31.60
2930	42.75	8.90	51.65
სულ	980.95	251.80	1232.75

A — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

ოფისები

№		ფ2
2931	ოფისი	111.05
2932	კაბინ. ტანსაცმელი	4.95
2933	კაბინ. ეზოსკენ	17.10
2934	ოფისის ტანსაცმელი	16.40
2935	ოფისის შესასვლელი	14.70
2936	ოფისის შესასვლელი	16.00
2937	ტუალეტის ოთახი	16.85
2938	კაბინ. ტანსაცმელი	4.15
2939	კაბინ. ეზოსკენ	17.10
სულ		218.30

A — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

ტუალეტის ბლოკები

№		ფ2
1	საერთაშორისო ოთახი	1 623.30
2	სასაუზმისაო ოთახი	1232.75
3	წარმომადგენლობითი ოთახი	218.30
4	2-2 ფრ ფლიტისაო ოთახი	1 390.90

A — აღმოსავლეთი ნაგებობა

C — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

სასტუმროს ოთახი

№	ფ1	ფ2	ჯამი ფ2
2901	23.75	5.60	29.35
2902	25.90	5.70	31.60
2903	25.90	5.70	31.60
2904	24.70	5.70	30.40
2905	32.15	5.20 / 5.25	42.60
2906	58.40	22.90	81.30
2907	33.25	5.70	38.95
2908	30.80	5.70	36.50
2909	29.30	5.70	35.00
2910	27.85	5.70	33.55
2911	43.55	14.80	58.35
2912	26.15	5.70	31.85
2913	26.15	5.70	31.85
2914	39.35	14.50	53.85
2915	26.10	5.85	31.95
2916	24.40	5.85	30.25
2917	26.00	5.85	31.85
2918	25.20	5.85	31.05
2919	25.00	5.85	30.85
2920	25.00	5.85	30.85
2921	47.00	22.45	69.45
2922	59.50	31.30	90.80
2923	25.00	5.55	30.55
2924	25.80	5.55	31.35
2925	25.70	5.55	31.25
2926	26.15	5.55	31.70
სულ	808.05	230.65	1038.70

C — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

ოფისები

№		ფ2
2927	ოფისი	109.95
2928	კაბინ. ტანსაცმელი	4.15
2929	კაბინ. ეზოსკენ	17.10
2930	ტუალეტის ოთახი	14.50
2931	ოფისის შესასვლელი	16.00
2932	ოფისის შესასვლელი	14.70
2933	ოფისის ტანსაცმელი	16.40
2934	კაბინ. ტანსაცმელი	4.95
2935	კაბინ. ეზოსკენ	17.10
სულ		214.85

C — 29-ე სართული +89.900 ნიშნულზე

ტუალეტის ბლოკები

№		ფ2
1	საერთაშორისო ოთახი	1411.80
2	სასაუზმისაო ოთახი	1038.70
3	წარმომადგენლობითი ოთახი	214.85
4	2-2 ფრ ფლიტისაო ოთახი	1192.90
სულ		

C — აღმოსავლეთ ნაგებობა

საპროექტო ტერიტორიის მაჩვენებლები

29-ე სართულზე

A-C — აღმოსავლეთ ნაგებობა +89.900 ნიშნულზე

№		ფ2
1	საერთაშორისო ოთახი	3 035.10
2	სასაუზმისაო ოთახი	2 271.45
3	წარმომადგენლობითი ოთახი	433,15
4	2-2 ფრ ფლიტისაო ოთახი	2 583.80
5	ტერასის ფაქტორიზება 1/2-A+C	56 კვმ

აღმოსავლეთ აღმოსავლეთი

- ფიქსაციისა
- ტრანსფორმაციული
- 20 სმ ბეტონის კედელი
- 10 სმ ბეტონის კედელი
- ფანჯრები
- +0,000 ნიშნულები
- 1/A ფოსტის
- 00.00 ფ2 კარების
- ხანძრის კარების

ნიშნულები

+0,00(+3.30) აბსოლუტური ნიშნული

დამპროექტებელი	ინჟინერ-კონსულტანტი
შპს "ნეფი ხაზი" (445985210) სასტუმროების, ბიუროს, ბინათმშენებლობა	Brown High-Rise შპს "ბროუნ ჰაი-რაიზ" (245522082) სასტუმროების, ბიუროს, ბინათმშენებლობა ქ.ბათუმი

ინვესტორი/მაფინანსებელი

ფრანგული ინვესტიციური ბანკი

ფოლოროგანიზმი ქ.ბათუმი ს.ა. 05.24.08.180

ნაგებობა

აღმოსავლეთ ნაგებობა

ნაგებობის მისამართი

ნაგებობა - 89.900 ნიშნულზე 29-ე სართული

მასშტაბი	A-0	ფორმატი	A0
ფასადები	1:200	თარიღი	2024
შეფასების	№0-29	ფაქტობი	№Lay/No

მთავარი არქიტექტორი	ა.ბაბანაძე	
არ. ექსპერტიზის	მ. ბაბანაძე	
არ. ექსპერტი	ა.ბაბანაძე	
არქიტექტორი	მ.ტაბიძე	
არქიტექტორი	ნ. ფარიშაძე	