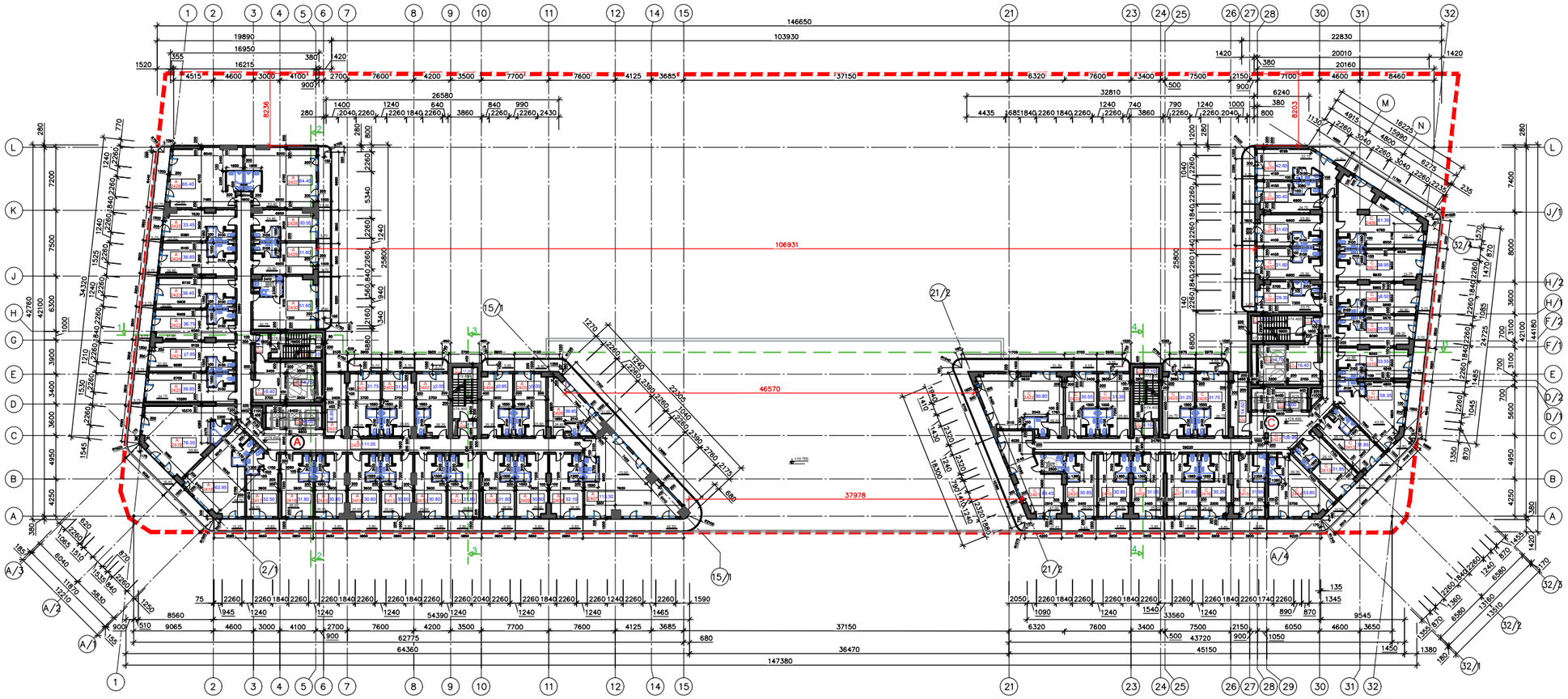
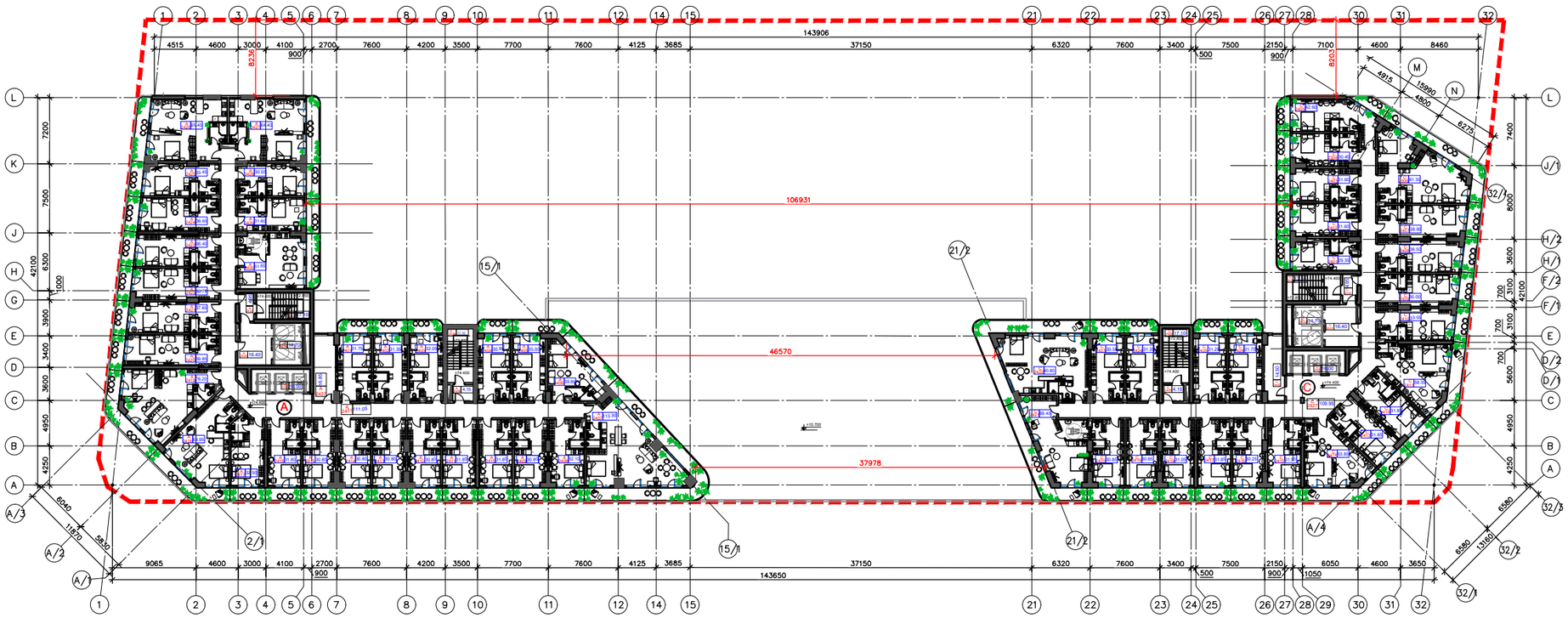
გეგმა ნიშნულზე +74.400



ავეჯის განლაგების გეგმა ნიშნულზე +74.400



გეგმა ნიშნულზე +74.400

24-ე სართული

A — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

საცხოვრებელი ფართი

№	ფ1	ფ2	ჯამი ფ2
2401	26.05	5.70	31.75
2402	25.65	5.70	31.35
2403	26.35	5.70	32.05
2404	25.35	5.60	30.95
2405	25.60	9.40	35.00
2406	28.85	11.00	39.85
2407	70.80	42.50	113.30
2408	26.30	5.80	32.10
2409	25.00	5.80	30.80
2410	26.00	5.80	31.80
2411	26.00	5.80	31.80
2412	25.00	5.80	30.80
2413	25.00	5.80	30.80
2414	25.00	5.80	30.80
2415	25.00	5.80	30.80
2416	26.00	5.80	31.80
2417	26.70	5.80	32.50
2418	48.70	15.25	63.95
2419	59.80	16.40	76.20
2420	34.10	5.75	39.85
2421	31.90	5.75	37.65
2422	31.00	5.75	36.75
2423	30.65	5.75	36.40
2424	30.90	5.75	36.65
2425	27.70	5.75	33.45
2426	54.65	10.75	65.40
2427	53.40	11.00	64.40
2428	24.85	5.70	30.55
2429	25.90	5.70	31.60
2430	42.75	8.90	51.65
სულ	980.95	251.80	1232.75

A — ბლოკი, ნიშნულზე +74.400

A — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

წარმმართველ ფართი

№	წარმოდგენა	ფ2
2431	ფოიერამდე	111.05
2432	კიბის ტამბური	4.95
2433	კიბის ვestიბული	17.10
2434	ფეხბურთის ტამბური	16.40
2435	ფეხბურთის შესასვლელი	14.70
2436	ფეხბურთის შესასვლელი	16.00
2437	ტუალეტამდე შესასვლელი	16.85
2438	კიბის ტამბური	4.15
2439	კიბის ვestიბული	17.10
სულ		218.30

A — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

ტუალეტამდე მისაბაძავი ფართი

№	წარმოდგენა	ფ2
1	საერთაშორისო შესასვლელი	1 623.30
2	საცხოვრებელი შესასვლელი	1232.75
3	წარმმართველი შესასვლელი	218.30
4	ა-ბ 30 შემსასვლელი შესასვლელი	1 390.90

C — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

საცხოვრებელი ფართი

№	ფ1	ფ2	ჯამი ფ2
2401	23.75	5.60	29.35
2402	25.90	5.70	31.60
2403	25.90	5.70	31.60
2404	24.70	5.70	30.40
2405	32.15	5.20 / 5.25	42.60
2406	58.40	22.90	81.30
2407	33.25	5.70	38.95
2408	30.80	5.70	36.50
2409	29.30	5.70	35.00
2410	27.85	5.70	33.55
2411	43.55	14.80	58.35
2412	26.15	5.70	31.85
2413	26.15	5.70	31.85
2414	39.35	14.50	53.85
2415	26.10	5.85	31.95
2416	24.40	5.85	30.25
2417	26.00	5.85	31.85
2418	25.20	5.85	31.05
2419	25.00	5.85	30.85
2420	25.00	5.85	30.85
2421	47.00	22.45	69.45
2422	59.50	31.30	90.80
2423	25.00	5.55	30.55
2424	25.80	5.55	31.35
2425	25.70	5.55	31.25
2426	26.15	5.55	31.70
სულ	808.05	230.65	1038.70

C — ბლოკი, ნიშნულზე +74.400

C — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

წარმმართველ ფართი

№	წარმოდგენა	ფ2
2427	ფოიერამდე	109.95
2428	კიბის ტამბური	4.15
2429	კიბის ვestიბული	17.10
2430	ტუალეტამდე შესასვლელი	14.50
2431	ფეხბურთის შესასვლელი	16.00
2432	ფეხბურთის შესასვლელი	14.70
2433	ფეხბურთის ტამბური	16.40
2434	კიბის ტამბური	4.95
2435	კიბის ვestიბული	17.10
სულ		214.85

C — კორპუსი 24-ე სართული +74.400 დონეზეთ

ტუალეტამდე მისაბაძავი ფართი

№	წარმოდგენა	ფ2
1	საერთაშორისო შესასვლელი	1411.80
2	საცხოვრებელი შესასვლელი	1038.70
3	წარმმართველი შესასვლელი	214.85
4	ა-ბ 30 შემსასვლელი შესასვლელი	1192.90

საპროექტო ტერიტორიის ბალანსი

1	ნაგებობის ფარული	3 035.10
2	საცხოვრებელი ფართი	2 271.45
3	წარმმართველი ფართი	433,15
4	ა-ბ 30 შემსასვლელი ფართი	2 583.80
5	ბინების რაოდენობა	A+C 56 ბინა

A-C — ბლოკი, ნიშნულზე +74.400

№		
1	საერთაშორისო ფართი	3 035.10
2	საცხოვრებელი ფართი	2 271.45
3	წარმმართველი ფართი	433,15
4	ა-ბ 30 შემსასვლელი ფართი	2 583.80
5	ბინების რაოდენობა	A+C 56 ბინა

ინფორმაციის აღნიშვნები

- ფიქსაჟები
- ტიხრები
- 20 სმ ბეტონის კედელი
- 10 სმ ბეტონის კედელი
- ფანჯრები
- +0,000 ნიშნულები
- 1/A ღერძები
- 00.00 ფ2 ფართების
- ნაბეჭდი ელემენტები

+0,00(+3.30) ABSOLUTE ნიშნული

დამპროექტებელი	ქვეკონტრაქტორები
შპს "ნეგი" (445586210) საპროექტო ბიურო, ბიურო, ბინამშენებლობა, ქ.ბათუმი, ბინამშენებლობა ქ.N2	Brown Design group შპს "ბროუნ" (245522082) საპროექტო ბიურო, ბიურო, ბინამშენებლობა ქ.N2

ობიექტის დასახელება	
ბინამშენებლობა ბინოვნებისა და ოფოფაძისის ბაღლინი	
ეტაპი	
პროექტირების ეტაპი	
ნაგებობის დასახელება	
ნაგებობა +74.400 ნიშნულზე 24-ე სართული	

ფორმატი	A-0	სიმკვრივე	ასო
მასშტაბი	1:200	თარიღი	2024
შეკვეთა	N60-24	ფაილის	N.dwfNo

მთავარი არქიტექტორი	ა.ბაბანაძე	
მოს. ამორეფერენტი	მ. ბაბანაძე	
მოს. ინჟინერი	ა.ბაბანაძე	
არქიტექტორი	მ.ბაბანაძე	
არქიტექტორი	ნ. ფარიშაძე	